**海门城区黑臭水体治理过程中涉及复三新村614#二层辅房、静海118#及健康人大药房（健康路159号）房屋维修工程招标公告、资格后审**

**1.招标条件**

 本招标项目**复三新村614#二层辅房、静海118#及健康人大药房（健康路159号）房屋维修工程**已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2.项目概况与招标范围**

（1）工程地点：静海118#楼及614#楼及健康人大药房（健康路159号）；

（2）工程规模：估算投资约90万元；

（3）招标范围：工程量清单所列全部工程；

（4）计划工期：100日历天：其中静海118#：60日历天；复三新村614#二层辅房：25日历天；健康人大药房（健康路159号）房屋维修工程：15日历天。

（5）质量要求： 合格 。

**3.投标人资格要求**

3.1本次招标要求投标人须具备**建筑工程施工总承包三级及以上施工资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人具备**建筑工程专业注册建造师二级及以上** 资质。

以下条件属于资格审查的必要合格条件：

（1）具备独立订立合同的能力；

（2）未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

（3）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

（4）企业的资格类别、等级和项目负责人的资质等级满足招标公告要求；

（5）资格审查文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假；

（6）企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

（7）拟派项目负责人无在建工程；

（8）拟派项目负责人为投标企业正式人员，不得兼职；委托代理人（如有）、拟派项目部主要管理人员（技术负责人、施工员、质量员、安全员）为投标企业正式人员。

3.2本次招标  不接受  （接受或不接受）联合体投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的  **1**  （具体数量）个标段投标，但最多允许中标  **1**  （具体数量）个标段。

**4、**本次招标无报名环节，获取本项目招标文件、招标文件的澄清、修改、补充及工程量清单、招标控制价、图纸等资料的具体内容在邮箱（jsjd8989@163.com，密码：jsjd238989自行下载或**电话联系招标人或招标代理公司**，获取时间由发布招标公告的同时开始，到提交投标文件截止时结束。请各投标人自行关注，否则，引起的后果由投标人自行承担。

**5、投标人**若对招标文件有任何疑问，以无记名的方式向代理公司以书面或在电子邮箱中提出【jsjd8989@163.com】，提出时间及答疑时间、开标时间等详见招标文件。

**6、评标办法：**详见招标文件

**7、投标文件递交的截止时间**为**2020年 12 月10 日 14 时 00 分**，投标文件递交地点为**海门区全域旅游集散中心二楼会议室,海门区海兴南路283号。**

**8.发布公告的媒介**

本次招标公告在江苏海润城市发展集团有限公司官网（http://cfjt.haimen.gov.cn/）发布。

**9.联系方式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人： | 海门市排水管理中心 | 招标代理 : | 江苏建达全过程工程咨询有限公司 |
| 地  址： |  | 地  址： | 海门市光华大厦A座1008室 |
| 联系人： | 张先生 | 联系人： | 杨女士 |
| 电  话： |  | 电  话： | 18912238989 |